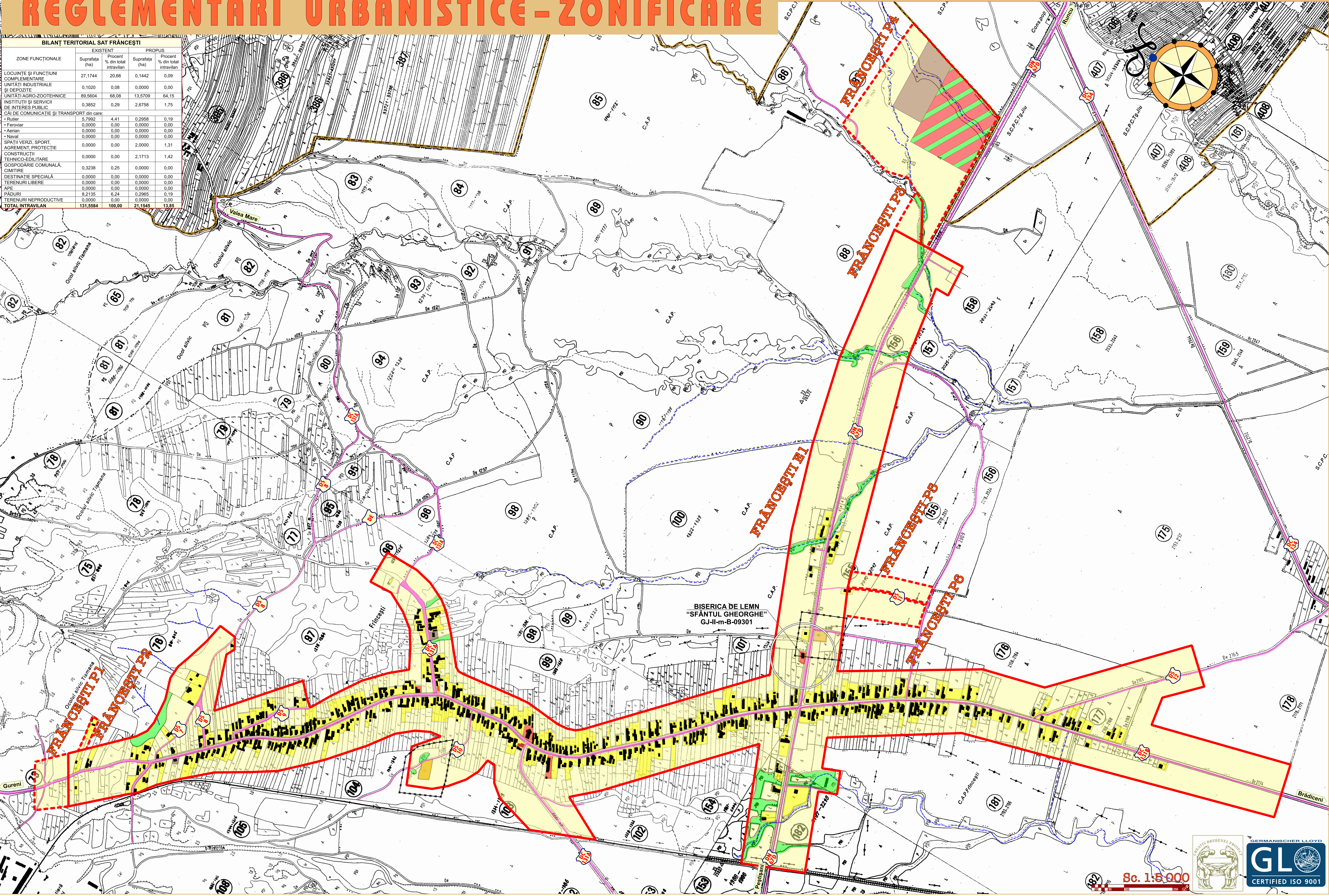


REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE

BILANT TERITORIAL SAT FRÂNCEȘTI				
ZONE FUNCIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafața (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafața (ha)	Procent % din total intravilan
LOCUINTE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	27.1744	20,66	0.1442	0,09
UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0.1020	0,08	0.0000	0,00
UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE	89.5604	68,08	13.5709	64,15
INSTITUTII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.3852	0,29	2.6758	1,75
CĂI DE COMUNICATIE ȘI TRANSPORT din care:				
• Rutier	5.7992	4,41	0.2958	0,19
• Feroviar	0.0000	0,00	0.0000	0,00
• Aerian	0.0000	0,00	0.0000	0,00
• Naval	0.0000	0,00	0.0000	0,00
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0.0000	0,00	2.0000	1,31
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0.0000	0,00	2.1713	1,42
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	0.3238	0,25	0.0000	0,00
DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.0000	0,00	0.0000	0,00
TERENURI LIBERE	0.0000	0,00	0.0000	0,00
APĂ	0.0000	0,00	0.0000	0,00
PĂDURI	8.2135	6,24	0.2965	0,19
TERENURI NEPRODUCTIVE	0.0000	0,00	0.0000	0,00
TOTAL INTRAVILAN	131.5584	100,00	21.1545	13,85



PUG
COM. PEȘTIȘANI
SAT FRÂNCEȘTI

LEGENDĂ:			
REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE			
• LIMITE		Păduri	
Limita intravilanului existent / propus		• ZONE DE PROTECȚIE / INTERDICȚIE	
Limita teritoriului administrativ al unității teritoriale de bază		Zona de protecție față de obiective cu valoare de patrimoniu	
Limita teritoriului județean		Zona protejată pe baza normelor sanitare (surse de apă, stații de tratare, immagazinări, stații de epurare ape uzate, platforme de depozitare deșeurilor, cimitire)	
Limita zonei centrale		Zona protejată față de construcții și caloare tehnice (centrale și stații electrice, linii de înaltă tensiune, rețele de gaze / telecomunicații)	
• ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ		• DRUMURI	
Zona pentru locuințe și funcțiuni complementare		Interdicție temporară de construire	
Zona instituții publice, servicii		Interdicție definitivă de construire	
Zona unități industriale / depozitare		• STRĂZI	
Zona unități agricole		Drumuri naționale	
Spații plantate, agrement, sport		Drumuri județene	
Teren agricol în intravilan		Drumuri comunale	
Zona gospodăriei comunale		• TRASEE	
Zona construcții aferente lucrărilor editare		Străzi propuse pentru lărgire și modernizare	
Zona cu destinație specială		Străzi propuse pe trasee noi	
Zona căi de comunicație rutieră și amenajări aferente		Trasee pietonale propuse	
Ape			
Verificator/Expert	Nume	Semnătură	Cerință
Referat/Expertiză Nr./Data			
S.C. Creditul Brebenel Proiect S.R.L. - Târgu-Jiu Tel./Fax: 0253-213111, 216008, 0744 673039 Târgu-Jiu, str. Brândușel, bl.5, sc.3, ap.50, jud. Gorj			
Beneficiar: COMUNA PEȘTIȘANI			
Proiect Nr.: 172/2010			
SPECIFICAȚIE		SEMNAȚURA	
SEF PROIECT		Scara	
PROIECTAT		1:5 000	
DESENAT		Data	
ING. BREBENEL L.		10/2010	
Obiectiv:		Amplasament:	
PLAN URBANISTIC GENERAL		com. Peștișani, sat Frâncești, jud. Gorj	
Titlu planșă:		COM. PEȘTIȘANI • SAT FRÂNCEȘTI	
REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE		Faza: P.U.G.	
		3.2	